附表3

机动车特殊停车位配建指标

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建筑类型 | 计算单位 | 装卸车位 | 出租车位 | 大巴车位 | 无障碍车位 |
| 住宅 | 车位/10000㎡建筑面积 | — | 0.5 | — | 每100车位设置一个 |
| 宾馆 | 车位/100客房 | 每100客房设置1个，超过3个时，每增加200客房，增设1个。 | 每100客房设置1.5个，超过3个时，每增加100客房，增设1个。 | 0.5 |
| 办公 | 车位/10000㎡建筑面积 | — | 1.5 |  |
| 商业 | 车位/10000㎡建筑面积 | 每5000㎡建筑面积设置1个；超过3个时，每增加10000㎡增设1个；超过6个时，每增加15000㎡增设1个。 | 每10000㎡建筑面积设置3个；超过9个时，每增加15000㎡增设1个 | 1.5 |
| 餐饮娱乐 | 车位/1000㎡建筑面积 | 1.0（娱乐免设） | 每1000㎡建筑面积设置2个；超过6个时，每增加3000㎡增设1个 | — |
| 生产研发、科研设计 | 车位/10000㎡建筑面积 | — | 1.5 | 一类区：— |
| 二类区：0.5 |
| 三类区：1.5 |
| 医院 | 车位/100个床位 | 按需设救护车位 | 1.5 | — |
| 独立门诊 | 车位/诊室 | 按需设救护车位 | 0.25 | — |